

COMUNE DI ..BISEGNA

PROVINCIA DI L'AQUILA

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

ORIGINALE COPIA SEDUTA : Pubblica Non Pubblica

N.23. SESSIONE : Ordinaria Straordinaria Urgente

Data 29/06/2021 CONVOCAZIONE : 1° 2°

OGGETTO: **SDEMANIALIZZAZIONE AREE DI PROPRIETA' COMUNALE ED AUTORIZZAZIONE ALLA EVENTUALE VENDITA**

L'anno duemilaventuno, il giorno 29 del mese di GIUGNO, alle ore 17,30, nella residenza comunale, in apposita sala, regolarmente convocati, in sessione Ordinaria, che è stata partecipata ai signori Consiglieri a norma di legge, risultano all'appello nominale:

N.	Cognome e Nome	Presenti	Assenti	N.			
1	MERCURI ANTONIO	X					
2	D'ARCANGELO SILVIO	X					
3	DI GLIULIO WILLIAM FLORINDO	X					
4	BERARDINI REGINO	X					
5	DI BARTOLOMEO DONATO		X				
6	DI FLAURO ALESSANDRO	X					
7	FORTE SANDRO	X					
8	DI PIETRO MARIO		X				
9	DI BARTOLOMEO SETTIMIO	X					
10	GRASSI GIOVANNI		X				
11	SFORZA ANTONIO	X					
		8	3				

- Risultano che gli intervenuti sono in numero legale:
- Presiede il Sig **ANTONIO MERCURI**, nella sua qualità di **SINDACO**
- Partecipa il Segretario comunale **dott Cesidio FALCONE**
- La seduta è Pubblica:
- Il Sindaco, quindi, dichiara aperta la discussione sull'argomento in oggetto regolarmente iscritto all'ordine del giorno, premettendo che, sulla proposta della seguente deliberazione:
 - del Responsabile del servizio interessato, in ordine alla regolarità tecnica;
 - del Responsabile di ragioneria, in ordine alla regolarità contabile,

Il Sindaco relaziona sull'argomento all'O.D.G.

IL CONSIGLIO COMUNALE

PREMESSO

• CHE nel territorio comunale ci sono dei tratti di strade dismesse dall'uso pubblico non più utilizzate come strade pubbliche;

CHE alcuni casi, tali aree, sono in precarie condizioni, da tempo non più oggetto di manutenzione comunale per le quali appare opportuno procedere ad atto di sdemanializzazione per poi passare alla loro eventuale futura vendita e/o permuta;

CHE il caso in esame trattasi di strada non carrabile;

CHE la demanialità delle predette aree è cessata da tempo immemorabile con il venir meno dell'uso pubblico in quanto tali aree risultano praticamente inaccessibili dato anche dalla folta vegetazione che ne preclude l'uso;

CHE lo stato di degrado in cui versano rende difficile il ripristino della funzione pubblica pertanto si possono intendere relitti di strada;

• CHE ai fini della cessione del relitto di strada è necessario preventivamente procedere alla sdemanializzazione, mediante sclassificazione da "Bene pubblico" a "Bene Patrimoniale Disponibile";

RITENUTO che il provvedimento può tornare vantaggioso per il comune in quanto si possono vendere modesti spazi di terreno, da frazionare con spese a carico dell'acquirente, che permetterebbe al privato cittadino di realizzare eventuale costruzione abitativa trattandosi di ZONA "BI" di PRG comunale vigente;

RITENUTO pertanto di poter rinunciare alla proprietà di tale relitto in quanto non è di alcuna utilità pubblica;

VISTA l'allegata planimetria e la documentazione fotografica dell'area oggetto di sdemanializzazione;

VISTA il Dlg 267/2000"

VISTO l'art. 2 comma 9 del Decreto Legislativo 30 aprile 1992, n. 285 Codice della Strada;

VISTO l'art. 3 del DPR 495/1992;

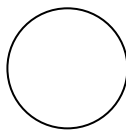
Consiglieri presenti 8 votanti 8 voti favorevoli 7 Astenuti 1

DELIBERA

1. DI PROCEDERE alla sdemanializzazione mediante sclassificazione da "BENE PUBBLICO" a "BENE PATRIMONIALE DISPONIBILE" dell' area Come nelle planimetrie allegata per le motivazioni indicate in premessa;
2. DI APPROVARE l'eventuale alienazione e/o permuta alle Ditte che ne faranno richiesta nei modi stabiliti dal Consiglio Comunale che si esprimerà in merito;
3. DI APPROVARE gli allegati documenti planimetria catastale e documentazione aerofoto in atti;
4. DI INCARICARE il Responsabile dell'Area Tecnica a predisporre gli atti, conseguenti ad operatività del presente provvedimento;
5. DI DICHIARARE la presente Delibera immediatamente eseguibile;
6. DI PROCEDERE alla sdemanializzazione di parte della strada comunale in San Sebastiano frazione e della traversa di via Bazzano in Bisegna capoluogo.

Il presente verbale, salva l'ulteriore lettura e sua definitiva approvazione nella prossima seduta, viene sottoscritto come segue
Approvato e sottoscritto

Il Sindaco
F.to Antonio MERCURI



► Il Segretario Comunale
F.to Dott Cesidio FALCONE

PUBBLICAZIONE

In data odierna, la presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio informatico comunale per 15 giorni consecutivi (art. 124, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000)

BISEGNA 169/07/2021

► ► Il Segretario Comunale
F.to Dott Cesidio FALCONE

ATTESTAZIONE

Il sottoscritto, visti gli atti d'ufficio, attesta che la presente deliberazione:

è stata pubblicata all'albo pretorio informatico comunale per 15 giorni consecutivi (art. 124, D.Lgs. n. 267/2000);

è stata dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 del D.Lgs. n. 267/2000;

è divenuta esecutiva il, decorsi dieci giorni dalla pubblicazione (art. 134, comma 3, D.Lgs. n. 267/2000).

BISEGNA 16/07/2021

► Il Segretario Comunale
F.to Dott Cesidio FALCONE

E' COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE

BISEGNA 16/07/2021

► ► Il Segretario Comunale
Dott Cesidio FALCONE